

Contactar a:
Gabriela Villarreal Clausell
(55) 5284 0000
gabriela.villarreal@cbre.com

50 PROYECTOS ADMINISTRADOS POR RICHARD ELLIS CB OBTIENEN LA CERTIFICACIÓN LEED® DE EDIFICIOS EXISTENTES

Progreso Continuo con Esfuerzos Sustentables

México D.F., 3 de marzo de 2010 – CB Richard Ellis Group, Inc. (CBRE) anunció el día de hoy que 50 proyectos en su portafolio de administración en los Estados Unidos han obtenido La certificación LEED de Edificios Existentes (Liderazgo en Energía y Diseño Ambiental) del Consejo de Edificios Verdes de los Estados Unidos (USGBC, por sus siglas en inglés). LEED está reconocida como la primera certificación de terceros por el diseño, la construcción y la operación de edificios verdes de alto desempeño. Concentrándose específicamente en la operación y el mantenimiento de estructuras, LEED para Edificios Existentes (LEED-EB) ayuda a los propietarios y operadores de edificios a maximizar la eficiencia operativa minimizando simultáneamente los impactos ambientales.

Los proyectos que han obtenido la certificación total cuentan con más de 29 millones de pies cuadrados en 70 edificios, que son propiedad de 22 diferentes inversionistas y corporaciones en todo el país. Los proyectos incluyen edificios de alto perfil como One Beacon en Boston, 2000 Avenue of the Stars en Los Angeles, Accenture Tower en Minneapolis y Lincoln Plaza en Dallas.

“No podíamos estar más orgullosos de los proyectos con certificación LEED del creciente portafolio de CBRE. Que mejor forma de abordar de frente nuestros desafíos ambientales colectivos que comenzar por el ajuste de nuestros edificio existentes, asegurando el mejor uso de la energía y logrando menores impactos a nuestros recursos naturales,” dijo Rick Fedrizzi, Presidente, Director General y Presidente Fundador, USGBC. “CBRE, de manera conjunta con los propietarios de estos edificios, son ejemplo del mejor modelo de liderazgo comercial y ambiental.”

Actualmente, CBRE ha iniciado 59 proyectos adicionales en el proceso de certificación, que representan 100 edificios y 40 millones de pies cuadrados, que se espera que se concluyan a finales de 2010. CBRE administra más del 9 % de todos los sitios web LEED-EB a nivel global y casi el 13 % del total de metros cuadrados de las propiedades con certificación LEED-EB. Como tal, CBRE es el más grande administrador de edificios comerciales, a nivel del tercero, en el programa principal para sustentación ambiental.

“Estamos orgullosos de nuestros profesionales, quienes han conseguido esta marca de desempeño superior para nuestros clientes y que trabajan cada día para reducir el impacto ambiental de edificios comerciales en todo el mundo,” indicó Dave Pogue, Director Nacional de Sustentabilidad de CBRE.

El esfuerzo para obtener la certificación LEED-EB es parte del compromiso ambiental de CBRE, anunciado en el mes de mayo de 2007, para asistir a sus clientes con programas de uso eficiente de energía e iniciativas de sustentabilidad en las propiedades que la Compañía maneja en todo el mundo.

CBRE fue clasificada entre las 50 principales compañías grandes más verdes *de Newsweek* en América. La Agencia de Protección Ambiental de los Estados Unidos ha nombrado a CBRE Socio del Año ENERGY STAR® por tercer año consecutivo y recientemente ha reconocido a CBRE con su premio a la Excelencia Sostenida. USGBC ha concedido a CB Richard Ellis su Premio al Liderazgo por Excelencia Organizacional y el grupo de la industria, CoreNet, reconoció a CBRE con una distinción especial por Liderazgo Sustentable y Diseño – Desarrollo.

Sobre CB Richard Ellis

CB Richard Ellis Group, Inc. (NYSE:CBG), una de las empresas enlistadas en *Fortune* 500 y S&P 500, cuyas oficinas principales se ubican en Los Ángeles, es la firma de servicios inmobiliarios comerciales más grande del mundo (en términos de ingresos de 2009). La Compañía cuenta con aproximadamente 29 000 empleados (excluyendo afiliadas) y presta servicios a propietarios de bienes inmuebles, inversionistas y arrendatarios en más de 300 oficinas (excluyendo afiliadas) en todo el mundo. CB Richard Ellis ofrece asesoría estratégica y ejecución para la venta y arrendamiento de inmuebles; servicios corporativos; propiedad, instalaciones y administración de proyectos; banca hipotecaria; avalúo y valuación; servicios de desarrollo; administración de inversiones e investigación y consultoría. CB Richard Ellis ha sido nombrada como una de las 50 compañías consideradas por *BusinessWeek* como las “mejores en su clase” por tres años consecutivos. Por favor visite nuestro Sitio web en www.cbre.com.